

UNE BELLE D'AUTREFOIS

PAR RAYMOND ST-PIERRE

La maison située au 31, rue Évêché Ouest à Rimouski, qui abrite aujourd'hui le café La Bohème et la librairie Le Perroquet, représente une page d'histoire dans la vie rimouskoise.

Ferdinand Santerre, entrepreneur de la ville de Rimouski, a loué le terrain de l'Évêché de Rimouski en 1916. Le 10 août 1921, M. Santerre vend et cède tous ses droits et intérêts sur ce terrain situé au 31 de la rue Évêché Ouest à l'abbé Georges Gagnon. Il devra payer à l'Évêché de Rimouski, pour ledit terrain, un loyer de 27 \$ par année, payable en deux versements égaux et semi-annuels de 13,50 \$. Le loyer se paiera à l'avance les premiers novembre et mai de chaque année à l'avenir.

Les bâtisses érigées sur ledit terrain appartiennent déjà à l'acquéreur qui les a fait construire à ses frais. L'abbé Gagnon a sa chapelle au deuxième étage. Cette chapelle deviendra la chambre des maîtres, tout en gardant le cachet.

Le 29 août 1923, l'abbé Georges Gagnon vend à Émile Simard, médecin de Rimouski, cette maison du 31, rue Évêché Ouest. Le docteur Simard habite

cette maison et y fait son bureau.

Le 26 juillet 1926, le Commandeur Joseph-Louis Mercier, maître-imprimeur de la ville de Québec, achète du Dr. Émile Simard cette maison, du 31, rue Évêché Ouest, pour sa fille Murielle. Il paie à l'époque la somme de 7000 \$. Murielle était mariée au Dr. Pierre-Paul Gagnon, qui y fait son bureau et sa résidence privée. Monsieur et Madame Gagnon y élèvent leurs onze enfants. Le docteur Gagnon a fait des études en radiologie à New-York et il a acheté des appareils pour faire à son bureau les premières radiographies à Rimouski. L'hôpital de Rimouski achète les appareils du docteur Gagnon qui devient le premier radiologiste. Il a pratiqué à Rimouski de 1926 à 1955, date de son décès.

Le 4 juillet 1942, la maison est vendue par Édith Maud Parsons, veuve de Joseph-Louis Mercier, à Murielle Mer-

cier, épouse du docteur Pierre-Paul Gagnon.

Le 15 septembre 1955, Murielle Mercier, veuve du docteur Pierre-Paul Gagnon vend la maison du 31, rue Évêché Ouest à M. Raymond St-Pierre, marié à Cécile, fille de M. et Mme Pierre-Paul Gagnon. Cécile et Raymond ont été propriétaires de 1955 à 1991. Le terrain, propriété de l'Évêché de Rimouski, est acheté le 25 février 1972 par Raymond et Cécile St-Pierre. Sept enfants sont nés de cette union, dont deux couples de jumeaux et de jumelles : Jacques, Diane, les jumelles Linda et Sonia, Jean-Pierre et les jumeaux Alain et Sylvain. La famille St-Pierre passe 36 ans dans ce site enchanteur, consciente de bénéficier d'un cadre de vie exceptionnel.

Le 7 novembre 1991, M. Raymond St-Pierre vend à la compagnie Les Investissements Daniel Larivière Inc. la maison du 31, rue Évêché Ouest.

Des changements importants ont été faits : le café terrasse «La Bohème» a été ouvert. Une galerie d'art a été aménagée dans l'ancienne chapelle et chambre des maîtres. La librairie «Le Perroquet» et le service «Allo-stop» se trouvent au deuxième plancher. Au premier plancher, on retrouve aussi une salle de lecture publique.

Au plan architectural, «La maison se distingue par le gâble qui domine la façade et les belles galeries qui la couvrent sur trois côtés»¹.

Voilà! C'était la petite histoire d'une maison qui a vu passer bien des gens et des voitures, rue Évêché.

NOTE

1. Michel L. Saint-Pierre, dir., **Les promenades historiques de Rimouski. Guide d'excursion et d'interprétation**, Rimouski, Office du tourisme et des congrès de Rimouski, Société Joseph-Gauvreau pour le patrimoine, 1993, p. 41.

